



VENEZIA BEACH

Sống
hạnh phúc hơn

Sống
lâu hơn

Có phải là
mong muốn

của
những người

thành công

trên thế giới

Những người thành công trên thế giới
chọn phong cách sống như thế nào
để hạnh phúc hơn?



Những bộ sưu tập hàng hiệu phiên bản giới hạn,
những buổi tiệc xa hoa, những mối quan hệ đẳng cấp,
những điểm đến thượng lưu....

**LIỆU ĐÃ TRỌN VẸN CHO CUỘC SỐNG
HẠNH PHÚC HƠN HAY CHƯA?**



Chúng ta cần

Một nơi

Để về

Một môi trường sống

Thư thái

Một gia đình

Hạnh phúc

SỐNG LÀNH MẠNH

Hòa mình vào thiên nhiên nguyên bản &
thụ hưởng những tiện ích đa trải nghiệm





SỐNG AN TÂM

Môi trường đề cao sự riêng tư
và an ninh tuyệt đối



VENEZIA BEACH - NƠI NHÀ LÀ RESORT





KÍCH THÍCH SÁNG TẠO

Nơi tâm trí lắng đọng
cho ý tưởng mới đột phá





RÈN LUYỆN TINH THẦN

Nơi tìm về bản ngã và sự tỉnh thức

VENEZIA BEACH - NƠI NHÀ LÀ RESORT



NUÔI DƯỠNG XÚC CẢM

Tận hưởng từng cung bậc cảm xúc đến từ thiên nhiên ban tặng, tiện ích đa dạng đan xen kiến trúc độc đáo



KẾT NỐI CỘNG ĐỒNG

Nơi hội tụ phong cách sống đồng điệu, dung hoà

VENEZIA BEACH - NƠI NHÀ LÀ RESORT



KÊNH ĐÀO LÃNG MẠN

Sống thư thái êm đềm
bên những dòng kênh đào thơ mộng



VENEZIA RESORT NHÀ LÀ RESORT



HỒ TRƯỚC THÊM NHÀ

Sống nghỉ dưỡng bên mặt hồ lung linh ngay
thêm nhà với tầng cảnh quan bao quanh

VENEZIA BEACH - NƠI NHÀ LÀ RESORT





SÔNG & BẾN DU THUYỀN

Sống phong cách bên sông
nơi du thuyền đỗ bến

BIỂN XANH THƠ MỘNG

Sống phóng khoáng bên bờ biển thuần khiết,
tận hưởng nghỉ ngơi, giải trí và
thể thao đa dạng đầy thú vị



Và đó là

10 HÌNH THÁI

Wellness Luxury

Sống lành mạnh

Kết nối cộng đồng

Sống an tâm

Kênh đào lãng mạn

Kích thích sáng tạo

Hồ trước thềm nhà

Nâng cao tinh thần

Sông & bến du thuyền

Nuôi dưỡng xúc cảm

Biển xanh thơ mộng

Đó là phong cách sống

Home Resort

Để chúng ta
được sống hạnh phúc hơn và lâu hơn



Home Resort

Loại hình bất động sản

3 TRONG 1

rất đặc biệt

ENEZIA BEACH





10 HÌNH THÁI WELLNESS LUXURY

Sống gần gũi với thiên nhiên như rừng, biển,
sông, kênh và suối khoáng nóng

VENEZIA BEACH - NƠI NHÀ LÀ RESORT



NHÀ MẶT TIỀN BIỂN

Sở hữu lâu dài
Đa tiện ích của một khu đô thị
Quyền sở hữu, quyền định đoạt, quyền khai thác





QUẢN LÝ VẬN HÀNH QUỐC TẾ

Được quản lý vận hành bởi đơn vị số 1 thế giới,
với chuỗi tiện ích dịch vụ tiêu chuẩn 5 sao.
Sống như nghỉ dưỡng ở Resort mỗi ngày
ngay trong chính ngôi nhà của gia đình.

VENEZIA BEACH - NƠI NHÀ LÀ RESORT



Kiến tạo xu hướng sống
HOMERESORT

*tại Việt Nam
và còn hơn thế...*

Nơi nhà là Resort





- 1 Habana Iland
- 2 Hồ Tràm Complex
- 3 Vietso Petro
- 4 Angsana & Dhawa Hồ Tràm
- 5 Hyatt Regency Hồ Tràm
- 6 Melía Hồ Tràm
- 7 The Hamptons Plaza Hồ Tràm
- 8 The Hamptons Hồ Tràm
- 9 The Coasta Estate
- 10 Hồ Tràm Beach Boutique Resort & Spa
- 11 The Charm Hồ Tràm
- 12 Sanctuary Hồ Tràm
- 13 Ixora Hồ Tràm
- 14 The Grand Hồ Tràm
- 15 Sân Golf The Bluffs
- 16 Casino The Grand Hồ Tràm
- 17 InterCon Grand Hồ Tràm
- 18 Holiday Inn Hồ Tràm
- 19 Edenia Resort Hồ Tràm
- 20 Novaworld Hồ Tràm
- 21 Rừng Bình Châu - Phước Bửu
- 22 Lagoona Bình Châu
- 23 Novaworld Onsen
- 24 Minera Hot Springs Bình Châu
- 25 Đô Thị Becamex VSIP
- 26 De Lagi
- 27 Lagi Newcity
- 28 Louis Sea View
- 29 Thanh Long Bay
- 30 Novaworld Phan Thiết

Hồ Tràm Bình Châu

VỊ TRÍ TRUNG TÂM

Vùng du lịch lớn nhất Việt Nam

Hơn 20 triệu lượt khách/năm
hạ tầng giao thông phát triển, cảnh quan thiên nhiên đặc sắc

- Cách TP.HCM khoảng 1,5 giờ
- Cách suối khoáng nóng Bình Châu 3 phút
- Cách rừng nguyên sinh Bình Châu - Phước Bửu 3 phút
- Cách sân golf và casino 10 phút
- Cách sân bay quốc tế Long Thành khoảng 30 phút
- Cách cảng nước sâu Cái Mép - Thị Vải 30 phút
- Cách cao tốc Biên Hòa - Vũng Tàu 20 phút
- Cách TP.Phan Thiết khoảng 2 giờ



01

Hạ tầng giao thông, hệ thống đường cao tốc đang phát triển vượt bậc

02

Sân bay quốc tế Long Thành công suất 100 triệu lượt khách hàng năm

05

Sưởi khoáng nóng Bình Châu lớn nhất miền Nam

06

Top bãi biển đẹp nhất thế giới. Hơn 300km đường biển và hơn 300 ngày nắng ấm



VENEZIA BEACH

03

Cảng nước sâu Cái Mép – Thị Vải lớn nhất Việt Nam

04

Cung đường du lịch tỷ đô thu hút nhiều đơn vị quản lý vận hành hàng đầu thế giới

07

Rừng nguyên sinh Bình Châu – Phước Bửu hơn 11.000ha

08

Hơn 20 triệu lượt khách du lịch hàng năm

MẶT TIỀN BIỂN SỞ HỮU LÂU DÀI

*Pháp lý sở hữu lâu dài hiếm có,
toạ lạc trên bờ biển thơ mộng*





TAM THỦY VƯỢNG TÀI

*3 nguồn nước biển sông kênh hội tụ.
Khơi nguồn vượng khí tài lộc cùng sức khỏe
thân tâm cho gia chủ*

10 HÌNH THÁI

Wellness Luxury

Chuẩn Quốc tế quy tụ

Mang đến một xu hướng sống mới,
khác biệt, nâng tầm giá trị sống cho gia đình và người thân



KIẾN TRÚC TIỆN ÍCH

Kiến trúc độc đáo mang phong cách châu Âu,
hòa quyện với thiên nhiên đạt tiêu chuẩn “Wellness Luxury Living”
cùng trải nghiệm 16 cụm tiện ích đẳng cấp quốc tế





WELLNESS CENTER
Tổ hợp chăm sóc sức khỏe

ROMANCE PARK
Công viên tình yêu

**SHERATON BINH CHAU
RESORT & SPA**

KID'S CLUB & CONVENTION CENTER
Khu vui chơi trẻ em & TT Hội nghị quốc tế

THE GLORIOUS CENTRAL
Khu trung tâm Venezia Beach

CENTRAL SQUARE
Quảng trường trung tâm

WELCOME VENEZIA
Cổng chào Palmanova

LAGOON RESORT
Khu hồ bơi nước mặn

SPORT CLUBS
Khu thể thao đa năng

FISHERMAN MUSEUM
Bảo tàng sinh vật biển

WATER PARK
Công viên nước

CARNAVAL CENTER
Trung tâm mua sắm - giải trí

MARINA SAILING
Bến du thuyền quốc tế

RIVER PARK
Công viên ven sông

BEACH ACTIVITY
Khu vui chơi bãi biển

FANCIFUL BAY WHARF
Khu giải trí trên biển

16 CỤM TIỆN ÍCH CHUẨN QUỐC TẾ

Hàng trăm tiện ích thành phần

16 cụm tiện ích chuẩn quốc tế (hơn 16ha) giao hòa tinh động đáp ứng mọi nhu cầu vui chơi giải trí theo xu hướng HomeResort. Với hàng trăm tiện ích thành phần phong cách Italy & châu Âu được chăm chút tỉ mỉ, độc đáo và đầy cảm hứng.

1. WELCOME VENEZIA - CỔNG CHÀO PALMANOVA

- ◆ Palmanova Gate – Cổng chào Palmanova
- ◆ Garda Lake – Hồ cảnh quan
- ◆ Trevi Fountain – Đài phun nước
- ◆ Artwork Road – Con đường nghệ thuật

2. MARINA SAILING - BẾN DU THUYỀN QUỐC TẾ

- ◆ Marina Sailing - Bến du thuyền
- ◆ Crystal Square - Quảng trường Pha lê
- ◆ Sailing Clubs – CLB Du thuyền
- ◆ River View Bar
- ◆ Relaxing Road - Khu ngắm cảnh thư giãn
- ◆ Artwork

3. WELLNESS CENTER - TỔ HỢP CHĂM SÓC SỨC KHỎE

- ◆ Wellness Center – Trung tâm chăm sóc sức khỏe
- ◆ Hot Springs - Khoáng nóng
- ◆ Stem Cell Therapy – Liệu pháp tế bào gốc
- ◆ Ocean Massage – Massage phong cách châu Âu
- ◆ Lux Beauty Spa – Thư giãn & Làm đẹp
- ◆ Universe Yoga – Yoga & Thiền
- ◆ Kids Area – Khu vực trẻ em
- ◆ Time Coffee – Cà phê

4. ROMANCE PARK - CÔNG VIÊN TÌNH YÊU

- ◆ Labyrinth - Con đường mê cung
- ◆ Hanging Garden - Vườn treo phong cách Ý
- ◆ Light Arts – Ánh sáng nghệ thuật
- ◆ Lawn Love – Bãi cỏ tình yêu
- ◆ Waterfall – Thác nước nghệ thuật
- ◆ Boboli Flower Walkway – Vườn dạo Boboli
- ◆ Lighting Installation Garden – Vườn Ánh sáng

5. FANCIFUL BAY WHARF - KHU GIẢI TRÍ TRÊN BIỂN

- ◆ Ferris Big Wheel – Vòng đu quay (cao 50m)
- ◆ Bay Wharf – Cầu tàu (dài 370m)
- ◆ Alexandria Tower – Tháp Hải đăng kỷ quan
- ◆ Duomo Square & Open-air Theater –
Quảng trường & Nghệ thuật ngoài trời
- ◆ Horizon Coffee – Cà phê Horizon
- ◆ Public Art

6. WATER PARK - CÔNG VIÊN NƯỚC

- ◆ Summer Water Funs – Công viên nước Mùa Hè
- ◆ Artificial Beach – Bãi biển nhân tạo
- ◆ Arts Theater – Biểu diễn nghệ thuật
- ◆ Beach Bar – Bar bãi biển
- ◆ Camparino Restaurant – Nhà hàng Camparino
- ◆ Cabanas

7. CARNAVAL CENTER - TRUNG TÂM MUA SẮM - GIẢI TRÍ

- ◆ Hera Shopping Mall – Phố mua sắm
- ◆ Savor the Taste Area – Phố Ẩm thực
- ◆ Alive Festival Space – Phố lễ hội & nghệ thuật
- ◆ Iris Walking Street – Phố đi bộ

8. SHERATON BINH CHAU RESORT & SPA

- ◆ Fine Dining Restaurant – Nhà hàng 5 sao
- ◆ Private Spa Center
- ◆ Coffee Shop Rooftop – Café Trên không
- ◆ Beach Club
- ◆ Grand Ballroom – Hội trường lớn
- ◆ Splash Poolside Bar
- ◆ Grand Penthouse
- ◆ Fitness Center – Khu Gym
- ◆ Membership Executive Lounge – Khu vực dành cho
hội viên





9. THE GLORIOUS CENTER - KHU TRUNG TÂM VENEZIA BEACH

- ◆ Clubhouse
- ◆ Olympic Pool – Hồ bơi Olympic
- ◆ Kids Pool – Hồ bơi trẻ em
- ◆ Naviglio Cafeteria – Cà phê Naviglio
- ◆ Kids Zone – Khu vui chơi trẻ em
- ◆ Lounge & Pool Bar
- ◆ Infinity Pool – Hồ bơi vô cực
- ◆ Artwork

10. LAGOON RESORT - KHU HỒ BƠI NƯỚC MẶN

- ◆ Pool Bar
- ◆ Night Club - Hộp đêm
- ◆ Delicious Restaurant - Nhà hàng
- ◆ Light Art & Sound – Khu nghệ thuật sôi động

11. RIVER PARK - CÔNG VIÊN VEN SÔNG

- ◆ River View Picnic Ground - Sân picnic & ngắm sông
- ◆ Flowery Promenade – Đường dạo ven sông
- ◆ Waterfall - Thác nước
- ◆ Love Bridge – Cầu tình yêu
- ◆ Outdoor Fitness – Khu thể dục ngoài trời
- ◆ Public Art

12. KID'S CLUB & CONVENTION CENTER - KHU VUI CHƠI TRẺ EM & TT HỘI NGHỊ QUỐC TẾ

- ◆ Kid's Club - Câu lạc bộ trẻ em
- ◆ Kids Castle – Lâu đài trẻ em
- ◆ High Five Tennis – Sân Tennis
- ◆ Convention Center –
- ◆ Trung tâm hội nghị quốc tế

13. FISHERMAN MUSEUM - BẢO TÀNG SINH VẬT BIỂN

- ◆ Manarola Museum – Bảo tàng sinh vật biển
- ◆ Halo Square – Quảng trường Hào Quang
- ◆ Memories Outdoor Areas – Khu sự kiện ngoài trời
- ◆ Seafood Market – Khu ẩm thực địa phương
- ◆ Fishing Port - Cảng Lạc Việt

14. CENTRAL SQUARE - QUẢNG TRƯỜNG TRUNG TÂM

- ◆ Venice Tower - Tháp Venice
- ◆ Venice Archway – Cổng vòm Venice
- ◆ Marco Square – Quảng trường Marco
- ◆ Relaxing Sidewalk – Công viên đường dạo

15. SPORT CLUBS - KHU THỂ THAO ĐA NĂNG

- ◆ Tennis Court – Sân Tennis
- ◆ Outdoor Basketballs – Bóng rổ ngoài trời
- ◆ Golf Driving Range – Sân Tập Golf
- ◆ Kids Playground – Sân chơi trẻ em
- ◆ Sport Clubs – Câu lạc bộ thể thao

16. BEACH ACTIVITY - KHU VUI CHƠI BÃI BIỂN

- ◆ Jetski – Mô tô nước
- ◆ Flyboard – Ván bay
- ◆ Parasailing – Dù kéo
- ◆ Banana Float – Lướt Phao chuối
- ◆ Sup – Ván lướt
- ◆ Snorkel – Lặn biển
- ◆ Beach Sport – Thể thao bãi biển
- ◆ Sunset Beach Bar – Bar Hoàng hôn
- ◆ Tropic Seas Spa – Spa mặt biển
- ◆ Flavor Food Court – Khu Ẩm thực mặt biển
- ◆ Gala Music Shows – Khu nghệ thuật mặt biển
- ◆ Cabanas

QUẢN LÝ VẬN HÀNH QUỐC TẾ

Hai thương hiệu hàng đầu thế giới

MARRIOTT INTERNATIONAL

&

BEST WESTERN HOTEL & RESORTS



ĐÔ THỊ BIỂN
PHONG CÁCH

Home Resort

ĐẦU TIÊN TẠI VIỆT NAM



ĐƠN VỊ PHÁT TRIỂN



HƯNG VƯỢNG DEVELOPER

KIẾN TẠO CỘNG ĐỒNG HƯNG VƯỢNG

Văn phòng TP.HCM: 81/11 Đường số 12, P. An Khánh,
TP.Thủ Đức, TP.HCM

Văn phòng Hà Nội: Tầng 10, Tòa Nhà Capital Place,
29 Liễu Giai, Ngọc Khánh, Ba Đình, Hà Nội

www.veneziabeach.vn

www.homeresort.vn

ĐỐI TÁC

Quản lý vận hành



Phát triển du lịch



Thiết kế



Ngân hàng



Tư vấn



Xây dựng



Tất cả những thông tin và hình ảnh trong ấn phẩm này chỉ dùng cho mục đích minh họa và truyền đạt, có thể sẽ thay đổi theo thời gian bởi chúng tôi hoặc cơ quan nhà nước có thẩm quyền và không được xem là một phần của bảng chào giá, hợp đồng hay các thông số tiêu chuẩn xây dựng